NOTA:

Dit plan werd opgemaakt op basis van grafische gegevens. De erin vermelde afmetingen en oppervlakten zijn derhalve slechts benaderend. Voor de uitvoering van dit plan zijn opmetingen ter plaatse noodzakelijk.

Legende

Grens van het RUP

Bestemmingsgrens

Art. 3: Openbaar domein

3.1 Openbare wegenis

3.2 A Indicatieve wegenis - centrale ontsluiting - wegsegment A

3.2 B Indicatieve wegenis - centrale ontsluiting - wegsegment B

Art. 4: Groen

4.1 Groenstrook

4.2 Groenbuffer

A Buffersegment A

B Buffersegment B

Art. 5: Zone voor bedrijvigheid

5.1 Fase 1

5.2 Fase 2

GEMEENTELIJK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN RIJKMAKER FASE 2

EERSTE UITGAVE PLAN

Juli 2023

REVISIES

	datum	wijziging
A	.	.
B	.	.
C	.	.
D	.	.
E	.	.
F	.	.
G	.	.
H	.	.
I	.	.
J	.	.
K	.	.
L	.	.
M	.	.
N	.	.
O	.	.
P	.	.
Q	.	.

Ann Lambrechts (Authentication)

Digitaal ondertekend door Ann Lambrechts (Authentication)
Datum: 2024.03.07 14:39:41 +01'00'

erkend ruimtelijk planner
Ann Lambrechts

GEMEENTE ESSEN
Heuvelplein 23
2910 Essen
+32 (0)3 670 01 47

info@essen.be

OPDRACHTGEVER

D+A NV
RUIMTE VOOR IDEEËN

STUDIEBUREAU

Meiboom 26
1500 Halle
T +32 (0)2 363 89 10

The Cloab: H. Consciencestraat 5 bus 03/01
2800 Mechelen
T +32 (0)15 56 09 56

info@da.be
www.da.be

Gezien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad van in zitting van 26 september 2023

Vanwege de raad,

Algemeen directeur — Voorzitter

gemeentezegel

Het college van Burgemeester en Schepenen van de gemeente bevestigt dat onderhavig plan ten gemeentehuize ter inzage van het publiek werd neergelegd van 18 oktober 2023 tot en met 17 december 2023

Vanwege het College,

Algemeen directeur — Burgemeester

gemeentezegel

CONSULT
STUDIEBUREAU

Onderhavigplan werd gezien en definitief aangenomen door de Gemeenteraad, inclusief de aanpassingen aan deze tekening voorvloeiende uit de uitgebrachte adviezen van de hogere overheid en de aanvaarde elementen uit de ingediende bezwaarschriften ingevolgde het openbaar onderzoek.

Vanwege de Raad,

Algemeen directeur — Voorzitter

gemeentezegel

plantype	RUIMTELIJK PLANNING
provincie	Antwerpen
plan-ID	RUP_11016_214_00003_00002
projectnummer	278001
projectleider	AL
projectmedewerker	CV
fase	DEFINITIEVE VASTSTELLING
plan	GRAFISCH PLAN
schaal	1/1.250

GP_278001_600.dwg